

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников
многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Резервный проезд, дом №4.

«27» января 2014г.

Инициаторы проведения собрания

Майстренко Дмитрий Евгеньевич, паспорт 45 03 №242855, выдан 15.08.2002г. 1-м Паспортным столом ОВД «Можайский» г.Москвы

Черников Владимир Владимирович, паспорт 45 05 №006725, выдан 12.02.2003, РОВД «ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО» ГОР.МОСКВЫ, тел.8-903-136-36-91;

Карнаух Юрий Васильевич, паспорт: 45 13 №063787, выдан 20.05.2013, отделом УФМС России по гор.Москве по району Митино; тел.997-29-08;

Матвеев Илья Николаевич, паспорт: 47 01 №552607, выдан 08.02.2002, ГОМ-1 УВД г.Сургута и р-на Ханты-Мансийского АО Тюменской обл.; тел.8-967-145-99-74.

Форма проведения общего собрания: **очная** (совместное присутствие собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений составляет 1 000 (Одну тысячу).

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие 649,45 голосов, что составляет 64,9 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря данного общего собрания.
2. Предоставление права подсчета голосов членам Совета дома.
3. Подтверждение полномочий совета многоквартирного жилого дома.
4. Подтверждение полномочий председателя совета многоквартирного жилого дома.
5. Определение срока полномочий Совета дома и его председателя.
6. Дооборудование системы контроля доступа и ужесточение пропускного режима в помещения.
7. Определение лимита и порядка оплаты затрат на текущий ремонт и неотложные нужды, не вошедшие в смету расходов на год.
8. Об отчислениях на капитальный ремонт.

Итоги голосования:

1. Председателем данного общего собрания избрать: Карнауха Юрия Васильевича (голосовали: «за» 600,71, «против» 0,00, «воздержался» 48,74)
2. Секретарем данного собрания избрать: Карнауха Юрия Васильевича (голосовали: «за» 627,41, «против» 22,04, «воздержался» 0,00)
3. Предоставить право подсчета голосов Председателю собрания: (голосовали: «за» 600,71, «против» 0,00, «воздержался» 48,74)
4. Подтвердить полномочия Совета многоквартирного жилого дома. (голосовали: «за» 600,71, «против» 0,00, «воздержался» 48,74)
5. Подтвердить полномочия председателя Совета многоквартирного жилого дома. – Карнауха Юрия Васильевича (голосовали: «за» 600,71, «против» 0,00, «воздержался» 36,06)
6. Определение срока полномочий Совета дома и его председателя – 5 лет. (голосовали: «за» 587,78, «против» 0,00, «воздержался» 48,99)
7. Произвести дооборудование системы контроля доступа и ужесточить пропускной режим в помещения. (голосовали: «за» 569,71, «против» 4,69, «воздержался» 75,05)
8. Определить годовой лимит и порядок оплаты затрат на неотложные нужды, не вошедшие в смету расходов на год. (голосовали: «за» 535,74, «против» 12,99, «воздержался» 100,72)

Итого по каждому вопросу повестки дня голосовали:

1. (голосовали: «за» 60,7%, «против» 0,0%, «воздержался» 4,8%) - **Решение принято**
2. (голосовали: «за» 62,7%, «против» 2,2%, «воздержался» 0,0%) - **Решение принято**
3. (голосовали: «за» 60,7%, «против» 0,0%, «воздержался» 4,8%) - **Решение принято**
4. (голосовали: «за» 60,7%, «против» 0,0%, «воздержался» 4,8%) - **Решение принято**
5. (голосовали: «за» 60,7%, «против» 0,0%, «воздержался» 3,6%) - **Решение принято**
6. (голосовали: «за» 58,7%, «против» 0,0%, «воздержался» 4,8%) - **Решение принято**
7. (голосовали: «за» 56,9%, «против» 4,6%, «воздержался» 7,5%) - **Решение принято**
8. (голосовали: «за» 53,5%, «против» 1,3%, «воздержался» 10,1%) - **Решение принято**

Председатель собрания:

Карнаух Юрий Васильевич

