

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников
многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Резервный проезд, д.№4.

«27» января 2011г.

Инициаторы проведения собрания

Майстренко Дмитрий Евгеньевич, паспорт 45 03 №242855, выдан 15.08.2002г. 1-м Паспортным столом ОВД «Можайский» г.Москвы

Черников Владимир Владимирович, паспорт 45 05 №006725, выдан 12.02.2003, РОВД «ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО» ГОР.МОСКВЫ,
Тел.8-903-136-36-91;

Карнаух Юрий Васильевич

45 10 №144427, выдан 20.04.2009,отделением по району Митино ОУФМС России по гор.Москве в СЗАО
Тел.997-29-08;

Матвеев Илья Николаевич

47 01 №552607, выдан 08.02.2002, ГОМ-1 УВД г.Сургута и р-на Ханты-Мансийского АО Тюменской обл.
Тел.8-967-145-99-74.

Собрание проводится, в соответствии со ст.47 ЖК РФ **в заочной форме** - путём приёма бюллетеней для голосования (решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) по адресу: г. Москва, Резервный проезд, д. 4., комната №5 в помещении №I на этаже а1 в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Резервный проезд, д. 4. (помещение Службы эксплуатации) либо путём вручения на руки членам инициативной группы в срок до «27» января 2012г.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет 1 000 (Одну тысячу).

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие 569,61 голосов, что составляет 56,961 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя данного общего собрания.
2. Предоставление председателю данного общего собрания права подсчёта голосов по вопросам повестки общего собрания.
3. Выбор Совета многоквартирного жилого дома.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного жилого дома.
5. Одобрение перечня полномочий Председателя Совета многоквартирного дома.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом.
7. Одобрение текста договора управления с управляющей организацией.
8. Определение кандидатуры управляющей организации.
9. Определение места хранения Протоколов общих собраний Собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШИЛИ:

1) Председателем данного общего собрания избрать

Майстренко Дмитрия Евгеньевича

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

2) Предоставление Председателю данного общего собрания права подсчёта голосов по вопросам повестки общего собрания:

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

3) Выбор Совета многоквартирного дома в составе:

Карнаух Юрий Васильевич

Майстренко Дмитрий Евгеньевич

Черников Владимир Владимирович

Матвеев Илья Николаевич

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

4) Выбор Председателем Совета многоквартирного дома

Карнауха Юрия Васильевича

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

5) Одобрение перечня полномочий Председателя Совета многоквартирного дома, указанного в доверенности (Приложение № 1 к настоящему Решением собственников).

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

6) Выбор способа управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

7) Выбор управляющей организации – ООО «ФЛЭТ и Ко»

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

8) Одобрение текста договора управления с управляющей организацией (Приложение №2 к настоящему Решению).

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

9) Определение места хранения Протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование- комната №5 в помещении №I на этаже а 1 в многоквартирном жилом по адресу: г. Москва, Резервный проезд, д.4.

(голосовали: «за» **470,81** голосов, «против» **50** голосов, «воздержался» **48,8** голосов)

Председатель собрания:

Майстренко Дмитрий Евгеньевич

