

2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативам смет доходов и расходов

№п/п	наименование параметра	единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		29.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода		02.07.2018
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Авансовые платежи потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	5 091 028,80
8.	за содержание дома	руб.	5 042 076,60
9.	за текущий ремонт	руб.	278 538,02
10.	за услуги управления	руб.	48 952,20
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	2 590 840,93
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 590 840,93
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 590 840,93
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 500 187,87
19.	Авансовые платежи потребителями	руб.	0,00
20.	задолженность потребителей	руб.	2 500 187,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	438 611,71
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	8,96
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	598 195,88
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	546 306,55
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	11,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Управление жилым домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 952,20
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	1
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	263 362,84
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,38
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт жилого здания и благоустройства территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	278 538,02
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	5,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	797 431,34
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	16,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	700 016,46
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	14,3
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз ТБО и КГМ, содержание контейнерной площадки
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	164 968,91
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25.	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	3,37
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 426,65
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
24.	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц

25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	0,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание противопожарных систем
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	183 570,75
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	3,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание приточно-вытяжной вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	475 325,86
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
24	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	9,71
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание систем автоматизации и диспетчеризации
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	183 570,75
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	3,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	выполнение требований противопожарной безопасности
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	80 281,61
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	1,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы(услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Коммунальные услуги на общедомовые нужды (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	280 512,69
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
24	Единица измерения объема работы (услуги)		рублей за кв м в месяц
25	Стоимость на единицу измерения	руб./м2	5,85
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
29.	Авансовые платежи потребителями	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей	руб.	
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-577 002,75
32.	Авансовые платежи потребителями	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей	руб.	577 002,75
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	Гкал	578,55
37.	Начислено потребителям	руб.	1 157 305,49
38.	Оплачено потребителями	руб.	651 939,41
39.	Задолженность потребителей	руб.	505 366,08
40.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 045 370,42
41.	Оплачено поставщику(поставщиком) коммунального ресурса	руб.	504 320,00
42.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	541 050,42
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	куб м
36.	Общий объем потребления	куб.м.	881,00
37.	Начислено потребителям	руб.	14 473,96
38.	Оплачено потребителями	руб.	14 473,96
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 529,08
41.	Оплачено поставщику(поставщиком) коммунального ресурса	руб.	25 955,20
42.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 573,88
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	куб м
36.	Общий объем потребления	куб.м.	881,00
37.	Начислено потребителям	руб.	10 271,74
38.	Оплачено потребителями	руб.	10 271,74
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 367,12
41.	Оплачено поставщику(поставщиком) коммунального ресурса	руб.	18 992,12
42.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 375,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
35.	Единица измерения	-	Квт/час
36.	Общий объем потребления	Квт/час	95 970,00
37.	Начислено потребителям	руб.	130 640,67
38.	Оплачено потребителями	руб.	59 004,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	71 636,67
40.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	378 002,86
41.	Оплачено поставщику(поставщиком) коммунального ресурса	руб.	284 324,51
42.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 678,35

43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00